

## **ПРИКАЗ**

г. Ярославль

«03» марта 2026 г.

№ 03/03-13

### **О размере платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) и коммунальные услуги в общежитиях университета**

В соответствии с ч. 1 ст. 154 Жилищного кодекса РФ, ст. 36, 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Методическими рекомендациями по расчету размера плат за проживание в общежитиях образовательных организаций (утв. письмом Министерства образования и науки Российской Федерации 20.03.2014 №НТ-362/09), приказом Министерства тарифного регулирования Ярославской области от 15.12.2023 №306-г/вс «Об установлении тарифов на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячее водоснабжение), поставляемую потребителям публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания N 2», на 2024 - 2028 годы», Приказом Министерства тарифного регулирования Ярославской области от 29.12.2025 №420 э/э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей Ярославской области на 2026 год», приказом департамента регулирования тарифов Ярославской области от 17.11.2022 №130-вс/во «Об установлении тарифов на питьевую, техническую воду и водоотведение для акционерного общества «Ярославльводоканал» на 2023-2027 годы», приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 20.12.2021 № 445-тко «Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для общества с ограниченной ответственностью «Хартия» на территории Ярославской области на 2022 - 2026 годы», приказом Министерства тарифного регулирования Ярославской области от 24.06.2025 №57-г/пр «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый на территории Ярославской области населению», приказом Министерства тарифного регулирования Ярославской области от 15.12.2023 № 311-гэ «Об установлении тарифов на тепловую энергию для единой теплоснабжающей организации публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания N 2» на 2024 - 2028 годы» и на основании решения ученого совета университета (протокол № 7 от 25.02.2026) с учетом фактических расходов, произведенных на содержание общежитий университета в 2025 году,

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Установить на период с 01.04.2026 по 30.04.2026 размер платы за жилые помещения и коммунальные услуги для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета (и их детей) и обучающихся по договорам об образовании за счет физических и (или) юридических лиц (и их детей) за одно койко-место в месяц согласно приложениям № 1-4 к настоящему приказу.

2. Установить на период с 01.04.2026 по 30.04.2026 размер платы за жилые помещения и коммунальные услуги для сотрудников университета (и их детей) за одно койко-место в месяц согласно приложению №5 к настоящему приказу.


3. Установить на период с 01.04.2026 по 30.04.2026 размер платы за жилые помещения и коммунальные услуги в общежитиях университета для студентов, обучающихся по заочной форме обучения (на период промежуточной и итоговой аттестации), и размер платы за жилые помещения слушателей ИНПО за одно койко-место в сутки согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

4. Установить на период с 01.04.2026 по 30.04.2026 размер платы за жилые помещения и коммунальные услуги для сторонних лиц (и их детей), прибывших для временного проживания в жилых помещениях, не являющихся их местом жительства, за одно койко-место в месяц согласно приложению №7 к настоящему приказу.

5. Признать утратившим силу с 01.04.2026 приказ от 15.09.2025 № 03/03-58.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на главного бухгалтера О.В. Мякинкину.

Ректор  
академик РАН  
профессор



А.Л. Хохлов

Расчет

стоимости проживания обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения в общежитии №2 с 01.04.2026г по 30.04.2026г.

№ п/п	Наименование показателей	Норматив потребления		Тариф	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся по договорам оказания платных образовательных услуг
1	Найм жилья	6м <sup>2</sup>	на 1м <sup>2</sup>	15,10	45,30	45,30
2	Коммунальные услуги				891	1537
	в том числе:					
	Электроэнергия	50	квт/ч на 1 чел.	5,66	141,50	254,70
	Водоснабжение холодное	3,38	м/куб на 1 чел.	43,26	73,11	146,22
	Водоснабжение горячее	2,30	м/куб. на 1 чел.	63,14	72,61	145,22
	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)	0,136	гкал на 1 кв. м	2808,76	191,00	381,99
	Водоотведение	5,68	м/куб. на 1 чел.	32,56	92,47	184,94
	Теплоэнергия	0,0256	гкал на 1 кв. м	2808,76	216,05	216,05
	Газ	9	м/куб. на 1 чел.	11,44	51,48	102,96
	Вывоз ТКО	0,1450	м/куб. на 1 чел.	723,48	52,45	104,90
	<b>ИТОГО:</b>				<b>936</b>	<b>1582</b>

Главный бухгалтер *О.В. Мясинкина*  
Начальник ПЭО *С.Б. Бобыр*



## Расчет

стоимости проживания обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения в общежитии №3 с 01.04.2026г по 30.04.2026г.

№ п/п	Наименование показателей	Норматив потребления		Тариф	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся по договорам оказания платных образовательных услуг
1	Найм жилья	6м <sup>2</sup>	на 1м <sup>2</sup>	15,6	70,20	70,20
2	Коммунальные услуги				872	1499
	в том числе:					
	Электроэнергия	50	квт/ч на 1 чел.	5,66	141,50	254,70
	Водоснабжение холодное	3,38	м/куб на 1 чел.	43,26	73,11	146,22
	Водоснабжение горячее	2,30	м/куб. на 1 чел.	63,14	72,61	145,22
	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)	0,136	гкал на 1 кв. м	2808,76	191,00	381,99
	Водоотведение	5,68	м/куб. на 1 чел.	32,56	92,47	184,94
	Теплоэнергия	0,0256	гкал на 1 кв. м	2808,76	216,05	216,05
	Газ	9	м/куб. на 1 чел.	11,44	51,48	102,96
	Вывоз ТКО	0,0934	м/куб. на 1 чел.	723,48	33,68	67,36
	<b>ИТОГО:</b>				<b>942</b>	<b>1570</b>

Главный бухгалтер

О.В. Мясинкина

Начальник ПЭО

В.В. Бобырь



Расчет

стоимости проживания обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения в общежитии №4 с 01.04.2026г по 30.04.2026г.

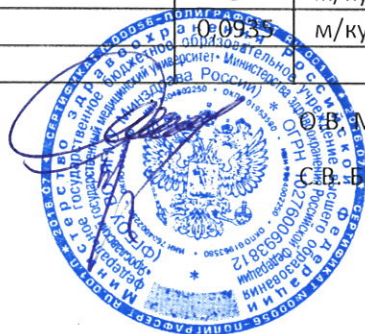
№ п/п	Наименование показателей	Норматив потребления		Тариф	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся по договорам оказания платных образовательных услуг
1	Найм жилья	6м <sup>2</sup>	на 1м <sup>2</sup>	15,60	70,20	70,20
2	Коммунальные услуги				872	1500
	в том числе:					
	Электроэнергия	50	квт/ч на 1 чел.	5,66	141,50	254,70
	Водоснабжение холодное	3,38	м/куб на 1 чел.	43,26	73,11	146,22
	Водоснабжение горячее	2,30	м/куб. на 1 чел.	63,14	72,61	145,22
	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)	0,136	гкал на 1 кв. м	2808,76	191,00	381,99
	Водоотведение	5,68	м/куб. на 1 чел.	32,56	92,47	184,94
	Теплоэнергия	0,02564	гкал на 1 кв. м	2808,76	216,05	216,05
	Газ	9	м/куб. на 1 чел.	11,44	51,48	102,96
	Вывоз ТКО	0,093	м/куб. на 1 чел.	723,48	33,82	67,65
	<b>ИТОГО:</b>				<b>942</b>	<b>1570</b>

Главный бухгалтер

Начальник ПЭО

О.В. Мякинкина

С.В. Бобыр



Расчет  
стоимости проживания обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования очной формы обучения в общежитии № 5 с 01.04.2026г по 30.04.2026г.

№ п/п	Наименование показателей	Норматив потребления		Тариф	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета	Стоимость койко-места в месяц для обучающихся по договорам оказания платных образовательных услуг
1	Найм жилья	6м <sup>2</sup>	на 1м <sup>2</sup>	15,60	70,20	70,20
2	Коммунальные услуги				809	1376
	в том числе:					
	Электроэнергия	67	квт/ч на 1 чел.	3,96	132,66	238,79
	Водоснабжение холодное	3,38	м/куб на 1 чел.	43,26	73,11	146,22
	Водоснабжение горячее	2,30	м/куб. на 1 чел.	63,14	72,61	145,22
	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)	0,136	гкал на 1 кв. м	2808,76	191,00	381,99
	Водоотведение	5,68	м/куб. на 1 чел.	32,56	92,47	184,94
	Теплоэнергия	0,02564	гкал на 1 кв. м	2808,76	216,05	216,05
	Вывоз ТКО	0,0866	м/куб. на 1 чел.	723,48	31,33	62,65
	<b>ИТОГО:</b>				<b>879</b>	<b>1446</b>

Главный бухгалтер

Начальник ПЭО



В. В. Мякинкина

С. В. Бобыр

Расчет  
стоимости платы за проживание в общежитиях для сотрудников университета (и их  
детей) с 01.04.2026г. по 30.04.2026г.

№ п/п	Вид расхода	Наименование показателей	Норматив потребления	Единица измерения	Тариф (руб.)	Стоимость 1 чел./места в месяц
		Найм жилья	6	м <sup>2</sup>	15,40	92,40
1		Площадь помещений	6209,48			
2		Площадь помещений входящих в состав общего имущества	2398,38			
3		Количество койко-мест	510,5			
4	244	Электроэнергия	57	квт/ч на 1 чел.	4,81	246,75
5	244	Водоснабжение холодное	3,38	м/куб на 1 чел.	43,26	146,22
6	244	Водоснабжение горячее	2,30	м/куб на 1 чел.	63,14	145,22
7	244	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)	0,136	гкал на 1 кв. м	2808,76	381,99
8	244	Водоотведение	5,68	м/куб на 1 чел.	32,56	184,94
9	244	Теплоэнергия	0,02564	гкал на 1 кв. м	2808,76	437,99
10	244	Содержание и ремонт общежитий	6	м <sup>2</sup>	55,46	332,76
11	244	Вывоз мусора, с учетом затрат на утилизацию	0,1046	м/куб на 1 чел.	723,48	75,68
12	244	Амортизация имущества				76,79
13	111,119	Заработная плата сотрудников общежития с начислениями на оплату труда				864,92
14	851	Налог (земельный, имущество)				115,33
		<b>ИТОГО за месяц:</b>				<b>3101</b>

Главный бухгалтер

О.В. Мякинкина

Начальник ПЭО

С.В. Бобыр



Расчет  
стоимости платы за проживание в общежитиях университета для  
обучающихся по заочной форме обучения и слушателей ИПДО с 01.04.2026г. по 30.04.2026г.

№ п/п	Вид расхода	Наименование показателей	Норматив потребления	Единица измерения	Тариф (руб.)	Стоимость 1 чел./места в месяц	
						Стоимость 1 чел./места в сутки ИПДО	Стоимость 1 чел./места обуч. в сутки
1		Площадь помещений	5661,3				
2		Площадь помещений входящих в состав общего имущества	2661,9				
3		Количество койко-мест	514				
4	244	Электроэнергия	50	квт/ч на 1 чел.	5,66	254,70	141,50
5	244	Водоснабжение холодное	3,38	м/куб на 1 чел.	43,26	146,22	73,11
6		Общедомовые нужды ХВ	0,02	м/куб на 1 кв.м.	43,26	4,48	
7	244	Водоснабжение горячее	2,30	м/куб на 1 чел.	63,14	145,22	72,61
8		Общедомовые нужды ГВ	0,02	м/куб на 1 кв.м.	63,14	6,54	
9	244	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)	0,136	гкал на 1 кв. м	2808,76	381,99	191,00
10	244	Водоотведение	5,68	м/куб на 1 чел.	32,56	184,94	92,47
11		Общедомовые нужды	0,04	м/куб на 1 кв.м.	32,56	6,74	
12	244	Теплоэнергия	0,02564	гкал на 1 кв. м	2808,76	793,21	216,05
13		Газ	9	м/куб на 1 кв.м.	11,44	102,96	51,48
14		Найм жилья	6	м <sup>2</sup>	15,60	93,60	70,20
15	244	Содержание и ремонт	6	м <sup>2</sup>	56,91	341,46	
16	244	Вывоз мусора, с учетом затрат на утилизацию	0,0931	м/куб	723,48	67,36	33,68
		<b>Накладные расходы</b>				18260,00	12208,00
		<b>Всего в сутки</b>				<b>668</b>	<b>429</b>

Главный бухгалтер

О.В. Мякинкина

Начальник ПЭО

С.В. Бобыр



к приказу № 03/03-13 от " 03 " шафта

Расчет

Приложение №7  
2026 года

Стоимости платы за проживание в общежитиях университета с 01.04.2026г. по 30.04.2026г.

№ п/п	Вид расхода	Наименование показателей	Норматив потребления					Единица измерения	Тариф					
			общ 2	общ 3	общ 4	общ 5	общ 2			общ 3	общ 4	общ 5		
1		Площадь помещений	4932,0	5661,3	6576,5	7668,1								
2		Площадь помещений входящих в состав общего имущества	1608,9	2661,9	2834,7	2488								
3		Количество койко-мест	463	514	512	553	2042							
4	244	Электроэнергия	50	50	50	67	квт/ч на 1 чел.	5,66/3,96	254,70	254,70	254,70	238,79		
5	244	Водоснабжение холодное		3,38			м/куб на 1 чел.	43,26	146,22	146,22	146,22	146,22		
6		Общедомовые нужды ХВ	0,03	0,02	0,02	0,02	м/куб на 1 кв.м.	43,26	4,51	4,48	4,79	3,89		
7	244	Водоснабжение горячее		2,30			м/куб на 1 чел.	63,14	145,22	145,22	145,22	145,22		
8	244	Водоснабжение горячее (компонент на тепловую энергию)		0,136			гкал на 1 кв. м	2808,76	381,99	381,99	381,99	381,99		
9		Общедомовые нужды ТВ	0,03	0,02	0,02	0,02	м/куб на 1 кв.м.	63,14	6,58	6,54	6,99	5,68		
10	244	Водоотведение		5,68			м/куб на 1 чел.	32,56	184,94	184,94	184,94	184,94		
11		Общедомовые нужды	0,06	0,04	0,04	0,04	м/куб на 1 кв.м.	32,56	6,79	6,74	7,21	5,86		
12	244	Теплоэнергия		0,02564			гкал на 1 кв. м	2808,76	383,57	396,60	462,52	499,30		
13	244	Газ		9			м/куб на 1 чел.	11,44	102,96	102,96	102,96			
14		Найм жилья		6			м²	15,1/15,6	45,30	70,20	70,20	70,20		
15	244	Содержание и ремонт общежитий №1-5		6			м²	54,01/56,91	324,06	341,46	341,46	341,46		
16	244	Вывоз мусора, с учетом затрат на утилизацию	0,1450	0,0931	0,0935	0,0866	м/куб	723,48	104,90	67,36	67,65	62,65		
17	244	Услуги охраны и контроль доступа							10,76	10,00	10,00	9,30		

18	244	Услуги по стирке белья, транспортные услуги для перевозки белья	по фактическим расходам			39,79	39,79	39,79	39,79
19	244	Амортизация имущества				34,96	64,07	98,77	109,34
20	244	Увеличение стоимости материальных запасов	по фактическим расходам			50,00	36,20	37,37	79,35
21	111,119	Заработная плата сотрудников обещания с начислениями на оплату труда				910,96	747,77	891,76	909,19
22	851	Налог (земельный, имущество)				104,99	76,11	123,75	156,47
		<b>ИТОГО:</b>				<b>3243</b>	<b>3083</b>	<b>3378</b>	<b>3390</b>

Главный бухгалтер

Начальник ПЭО

О.В. Мякинкина

С.И. Бобырь

